



INFORMAÇÕES ESSENCIAIS – OFERTA PRIMÁRIA DE FIDC

Esta lâmina contém informações essenciais e deve ser lida como uma introdução ao prospecto da oferta. A decisão de investimento deve levar em consideração as informações constantes do Prospecto, principalmente a seção relativa a fatores de risco.

A decisão de investimento deve levar em consideração as informações constantes do Prospecto, principalmente a seção relativa a fatores de risco.

ALERTAS

| | | |
|------------------|--|---|
| Risco de: | <input checked="" type="checkbox"/> perda do principal. | O investimento nas cotas da Oferta envolve a exposição a determinados riscos. Os potenciais investidores podem perder parte substancial ou todo o seu investimento. Para mais informações, veja a Seção 4 do Prospecto. |
| | <input checked="" type="checkbox"/> falta de liquidez. | A Oferta não é adequada aos Investidores que necessitem de liquidez considerável com relação às Cotas da Oferta. Para mais informações, veja a Seção 4 do Prospecto. |
| | <input checked="" type="checkbox"/> dificuldade de entendimento. | A Oferta não é adequada aos Investidores que (i) não tenham profundo conhecimento dos riscos envolvidos na Emissão, na Oferta e/ou nas Cotas; e que (ii) necessitem de liquidez imediata, tendo em vista que as cotas de fundos de investimento imobiliário encontram pouca liquidez no mercado brasileiro. Para mais informações, veja a Seção 4 do Prospecto. |

A CVM NÃO REALIZOU ANÁLISE PRÉVIA DO CONTEÚDO DO PROSPECTO, NEM DOS DOCUMENTOS DA OFERTA. HÁ RESTRIÇÕES À REVENDA DAS COTAS DE FIDC.

| 1. Elementos Essenciais da Oferta | | Mais Informações |
|------------------------------------|---|------------------------|
| A. Valor mobiliário | FIAGRO – DC. | Seção 2.1 do Prospecto |
| a.1) Oferta/Emissor | BIGTRADE SUNO FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS DO AGRONEGÓCIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA – FIAGRO – DIREITOS CREDITÓRIOS. | Seção 2.1 do Prospecto |
| B. Oferta | | |
| b.1) Código de negociação proposto | <input checked="" type="checkbox"/> código: CAFE11. <input type="checkbox"/> N/A. | Capa do Prospecto |



| 1. Elementos Essenciais da Oferta | | Mais Informações |
|--|--|--|
| b.2) Mercado de Negociação | <input checked="" type="checkbox"/> nome fantasia: Segmento listado - B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão. <input type="checkbox"/> não será negociado em mercado organizado. | Seção 2.6 do Prospecto |
| b.3) Quantidade ofertada – lote base | 200.000 Cotas. | Seção 2.5 do Prospecto |
| b.4) Preço (intervalo) | R\$0,00 - R\$ 100,00. | Seção 2.6 do Prospecto |
| b.5) Taxa de remuneração (intervalo) | CDI + 4,00% (quatro por cento). | Seção 2.6 do Prospecto |
| b.6) Montante ofertado da Série 1 (=b.3*b.4) (intervalo) | R\$ 20.000.000,00 (vinte milhões de reais). | Seção 2.5 do Prospecto |
| b.7) Lote suplementar | <input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não. | N/A |
| b.8) Lote adicional | <input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não. | Seção 2.6 do Prospecto |
| b.9) Título classificado como “verde”, “social”, “sustentável” ou correlato? | <input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não. | Seção 3.5 do Prospecto |
| C. Outras informações | | |
| c.1) Administrador | Nome: BANCO DAYCOVAL S.A. CNPJ: 62.232.889/0001-90 | Capa, Definições e Seção “15. Identificação das Pessoas Envolvidas” do Prospecto |
| c.2) Gestor | Nome: SUNO GESTORA DE RECURSOS LTDA. CNPJ: 11.304.223/0001-69 | Capa, Definições e Seção “15. Identificação das Pessoas Envolvidas” do Prospecto |
| c.3) Custodiante | Nome: BANCO DAYCOVAL S.A. CNPJ: 62.232.889/0001-90 | Capa, Definições e Seção “15. Identificação das Pessoas Envolvidas” do Prospecto |



| 2. Detalhes Relevantes sobre o Emissor dos Valores Mobiliários | | Mais Informações |
|--|--|------------------------|
| Informações sobre o lastro | | |
| Tipo de lastro | Pulverizado/concentrado | Seção |
| Principais informações sobre os direitos creditórios | <p>Pulverizado: A Classe somente poderá adquirir Direitos Creditórios que atendam aos seguintes Critérios de Elegibilidade, a serem verificados pela Gestora: (i) os Direitos Creditórios deverão ser exclusivamente expressos em moeda corrente nacional; (ii) as CPR-F, CPR Física, CDA-WA, CDCA, LCA e CRA deverão ter prazo de vencimento, no mínimo, 50 (cinquenta) dias após a respectiva Data de Oferta; (iii) as CPR-F, CPR Física, CDA-WA, CDCA, LCA e CRA não poderão ter vencimento superior ao vencimento das Cotas em circulação; (iv) recebimento da Originadora do relatório validador do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação – ITI, que comprova a autenticidade e veracidade das assinaturas eletrônicas avançadas das CPR-F e das CPR Físicas e, quando aplicável, das respectivas garantias das CPR-F e CPR Físicas; (v) em caso de CPR-F e CPR Físicas em valor acima de R\$500.000,00 (quinhentos mil reais), a comprovação do registro das garantias nos competentes cartórios de registro de imóveis, títulos e documentos e pessoas naturais e jurídicas, conforme o caso; (vi) considerada pro forma a aquisição das CPR-F, CPR Física, CDA-WA, CDCA, LCA e CRA devidas por um mesmo Devedor, considerada individualmente, não poderão representar concentração superior a 10% (dez por cento) do Patrimônio Líquido, conforme previamente cadastrados pela Originadora junto ao Custodiante; (vii) recebimento de parecer favorável da Originadora em relação à adequação do Direito Creditório; e (viii) o Devedor não poderá estar inadimplente em relação ao Fundo na data da respectiva cessão.</p> | Seção 2.3 do Prospecto |
| Existência de crédito não performado | <input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não. | N/A |
| Possibilidade de revolvência dos direitos creditórios | <input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não. | N/A |
| Informações estatísticas sobre inadimplimentos | <p>Desde a data de constituição do Fundo, não houve, inadimplimentos, perdas ou pré-pagamentos dos Direitos Creditórios.</p> <p>A despeito dos esforços empregados, não foi possível dimensionar, a partir de dados públicos disponíveis, informações estatísticas sobre inadimplimentos, perdas ou pré-pagamento de créditos de mesma natureza dos direitos creditórios que compõem o patrimônio do emissor compreendendo um período de 3 (três) anos imediatamente anteriores à data da oferta. Em que se</p> | Seção 9.6 do Prospecto |



| 2. Detalhes Relevantes sobre o Emissor dos Valores Mobiliários | | Mais Informações |
|--|---|------------------|
| Informações sobre o lastro | | |
| Tipo de lastro | Pulverizado/concentrado | Seção |
| | <p>pese esse fato, é possível indicar que, na data base do fechamento de junho de 2024, o estoque emitido de Cédula de Produtor Rural (CPR) era de R\$ 351,92 milhões, de Letra de Crédito do Agronegócio (LCA) era de 472,66 bilhões, de Certificado de Direitos Creditórios do Agronegócio (CDCA) era de 32,79 bilhões, de Certificado de Recebíveis do Agronegócio (CRA) era de 140,59 bilhões e de Fundo de Investimento na Cadeia do Agronegócio (FIAGRO) era de 38,51 bilhões, segundo dados da B3, CERC, CRDC, CVM e ANBIMA, compilados no Boletim do Agro – Finanças Privadas do Ministério da Agricultura e Pecuária do Brasil, datado de julho de 2024 e disponível em https://www.gov.br/agricultura/pt-br/assuntos/politica-agricola/boletim-de-financas-privadas-do-agro.</p> | |

| Sumário dos principais riscos do fundo | Probabilidade | Impacto Financeiro |
|--|---|---|
| <p>1. Risco de Pagamento condicionado das Cotas Seniores: As principais fontes de recursos da Classe para efetuar a amortização e o resgate das Cotas Seniores decorrem do pagamento dos Direitos Creditórios Adquiridos, e dos Ativos Financeiros de Liquidez integrantes da carteira da Classe.</p> | <input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor | <input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor |
| <p>2. Risco de Ausência de garantia das Cotas Seniores da 2ª Emissão: As aplicações realizadas nas Cotas Seniores da 2ª Emissão não contam com garantia dos Prestadores de Serviços Essenciais, dos Demais Prestadores de Serviços, de quaisquer terceiros, de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Créditos (FGC).</p> | <input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor | <input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor |
| <p>3. Risco de Crédito dos Devedores e dos eventuais Coobrigados: Os Prestadores de Serviços Essenciais e os Demais Prestadores de Serviços não serão responsáveis pelo pagamento dos Direitos Creditórios Adquiridos ou pela solvência dos Devedores.</p> | <input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor | <input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor |
| <p>4. Risco de insuficiência ou ausência de garantia dos Direitos Creditórios Adquiridos: Os Direitos Creditórios a serem adquiridos pela Classe poderão contar com garantias reais ou fidejussórias, prestadas pelos respectivos Devedores ou por terceiros.</p> | <input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor | <input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor |
| <p>5. Riscos de Registro das Garantias das CPR-F e CPR Físicas assinadas eletronicamente sem certificação ICP-Brasil: As CPR-F e suas eventuais garantias poderão ser assinadas por meio de assinaturas eletrônicas avançadas ou assinaturas eletrônicas qualificadas, presumem-se verdadeiras as declarações constantes de documentos em forma eletrônica em relação aos signatários que utilizaram.</p> | <input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor | <input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor |



| 3. Principais Informações sobre o Valor Mobiliário | | Mais Informações |
|--|--|------------------------|
| Informações sobre o valor mobiliário | | |
| Principais características | As Cotas serão objeto de distribuição pública, sob o regime de melhores esforços de colocação, conduzida pelos Coordenadores, de acordo com a Resolução da CVM 160, Resolução CVM 175 e Resolução CVM 39, nos termos e condições do Regulamento do Fundo, incluindo o Anexo Descritivo da Classe Única. | Seção 2.1 do Prospecto |
| Resgate/Prazo | As Cotas Seniores da 1ª Série serão resgatadas na última data de amortização do principal, que corresponde ao término do prazo de duração das Cotas Seniores da 1ª Série, qual seja 4 (quatro) anos contados da Data de Início do Fundo. | Seção 2.6 do Prospecto |
| Remuneração | 100% DI _+ 4% a.a. | Seção 2.6 do Prospecto |
| Amortização/Juros | As Cotas Seniores da 1ª Série poderão ser amortizadas extraordinariamente, de forma compulsória, a critério da Gestora, caso ocorra o desenquadramento da Alocação Mínima. A amortização extraordinária alcançará, de forma proporcional, as Cotas Seniores da 1ª Série. | Seção 1 do Prospecto |
| Duration | 3,12 anos | Seção |
| Possibilidade de resgate antecipado compulsório | Não Aplicável. | N/A |
| Condições de recompra antecipada | Não Aplicável. | N/A |
| Condições de vencimento antecipado | Não Aplicável. | N/A |
| Restrições à livre negociação | <input type="checkbox"/> Revenda restrita a investidores profissionais. <input type="checkbox"/> Revenda a investidores qualificados após decorridos [] dias do final da oferta. <input type="checkbox"/> Revenda ao público em geral após decorrido [] dias do final da oferta. <input type="checkbox"/> Parcelas com lock-up em ofertas destinadas a investidores não profissionais {descrição das condições}. <input checked="" type="checkbox"/> Não há restrições à revenda entre investidores qualificados. | Seção 6.1 do Prospecto |



| 3. Principais Informações sobre o Valor Mobiliário | | Mais Informações |
|--|--|------------------|
| Informações sobre o valor mobiliário | | |
| Formador de mercado | O Fundo não contratou formador de mercado, mas poderá contratar tais serviços no futuro caso esteja listado em mercado de bolsa da B3, conforme previsto no Regulamento. | |
| Garantias (se houver) | | |
| Garantia 1 | Não Aplicável. | N/A |
| Garantia 2 | Não Aplicável. | N/A |
| Classificação de risco (se houver) | | |
| Agência de Classificação de Risco | Não Aplicável. | N/A |
| Classificação de Risco | Não Aplicável. | N/A |

| 4. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta | | Mais Informações |
|--|--|------------------------|
| Participação na oferta | | |
| Quem pode participar da oferta? | <input type="checkbox"/> Investidores Profissionais. <input checked="" type="checkbox"/> Investidores Qualificados. <input type="checkbox"/> Público em geral. | Seção 1 do Prospecto |
| Informações sobre a existência e forma de exercício do direito de prioridade | Não Aplicável. | N/A |
| Qual o valor mínimo para investimento? | R\$ 100,00. | Seção 2.6 do Prospecto |
| Como participar da oferta? | No âmbito da Oferta, qualquer Investidor Qualificado interessado em investir nas Cotas Seniores deverá realizar seu pedido de subscrição das Cotas Seniores junto a uma única Instituição Participante da Oferta, durante o período indicado no cronograma indicativo da Oferta. | Seção 2.6 do Prospecto |



| 4. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta | | Mais Informações |
|---|--|-------------------------|
| Como será feito o rateio? | De forma discricionária, observado o Plano de Distribuição, independentemente de quando foi recebido o Pedido de Subscrição, sendo desconsideradas quaisquer frações das Cotas. | Seção 7.5 do Prospecto |
| Como poderei saber o resultado do rateio? | O resultado do rateio será informado a cada Investidor, pela respectiva Instituição Participante da Oferta, após o término do Procedimento de Alocação. | Seção 7.5 do Prospecto |
| O ofertante pode desistir da oferta? | A Oferta é irrevogável e irretratável, observado o disposto no Prospecto. | Seção 6.3 do Prospecto |
| Quais são os tributos incidentes sobre a oferta ou sobre a rentabilidade ou remuneração esperada? | Imposto de Renda; IOF/Câmbio; e IOF/Títulos. | Seção 2.6 do Prospecto |
| Indicação de local para obtenção do Prospecto | <p>Banco Daycoval S.A. Site: https://www.daycoval.com.br/credito-para-sua-empresa/debt-capital-markets (neste <i>website</i>, clicar em "Ofertas Públicas" e selecionar "Bigtrade Suno Fundo de Investimento nas Cadeias Produtivas do Agronegócio - Responsabilidade Limitada - Fiagro - Direitos Creditórios").</p> <p>Suno Gestora de Recursos Ltda. Site: https://www.suno.com.br/asset/fundos/caf11/ (neste <i>website</i>, clicar em "Prospecto")</p> <p>CVM: www.gov.br/cvm/pt-br (neste <i>website</i> acessar "Centrais de Conteúdo", clicar em "Central de Sistemas da CVM", clicar em "Ofertas Públicas", em seguida em "Ofertas Públicas de Distribuição", clicar em "Consulta Detalhada de Oferta Pública", preencher o campo "Emissor" com "Bigtrade Suno Fundo de Investimento nas Cadeias Produtivas do Agronegócio - Responsabilidade Limitada FIAGRO - Direitos Creditórios", e, então, localizar o "Prospecto", "Anúncio de Início", "Anúncio de Encerramento" ou a opção desejada); e</p> <p>Fundos.NET, administrado pela B3: https://www.gov.br/cvm/pt-br (na página principal, clicar em "Regulados", clicar em "Regulados CVM (sobre e dados enviados à CVM)", "Fundos de Investimento" clicar em "Consulta a informações de fundos", em seguida em "fundos de investimento registrados", buscar por e acessar "Bigtrade Suno Fundo de Investimento nas Cadeias Produtivas do Agronegócio - Responsabilidade Limitada FIAGRO - Direitos Creditórios". Selecione "aqui" para acesso ao sistema Fundos.NET, e, então, localizar o "Prospecto", "Anúncio de Início", "Anúncio de Encerramento" ou a opção desejada).</p> | Seção 5.1. do Prospecto |



| 4. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta | | Mais Informações |
|--|---|------------------------|
| Quem são os coordenadores da oferta? | Banco Daycoval S.A. | Seção 5.1 do Prospecto |
| Outras instituições participantes da distribuição | Não Aplicável. | N/A |
| Procedimento de colocação | <input checked="" type="checkbox"/> Melhores esforços. <input type="checkbox"/> Garantia firme. <input type="checkbox"/> Compromisso de subscrição. | Seção 1 do Prospecto |
| Calendário | | |
| Qual o período de reservas? | 20/06/2024 a 29/11/2024. | Seção 5 do Prospecto |
| Qual a data da fixação de preços? | 02/12/2024. | Seção 5 do Prospecto |
| Qual a data de divulgação do resultado do rateio? | 02/12/2024. | Seção 5 do Prospecto |
| Qual a data de liquidação da oferta? | 06/12/2024. | Seção 5 do Prospecto |
| Quando receberei a confirmação da compra? | 06/12/2024. | Seção 5 do Prospecto |
| Quando poderei negociar? | Na data indicada no formulário de liberação para negociação a ser divulgado após o encerramento da Oferta e obtenção da autorização da B3 para o início de sua negociação, conforme detalhado nos documentos da Oferta. | Seção 5 do Prospecto |

